

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 мая 2023 года N 717

Об утверждении Положения о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации

(с изменениями на 28 апреля 2026 года)

Документ с изменениями, внесенными:

постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 года N 827 (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 02.06.2025, № 0001202506020008) (о порядке вступления в силу см. пункт 5 постановления Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 года N 827);

постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2026 года N 479 (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 28.04.2026, № 0001202604280027).

В соответствии с частью 6_1 статьи 47, частью 15_5 статьи 48 и частью 3_11 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации

постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

Положение о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства;

изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Признать утратившими силу отдельные положения актов Правительства Российской Федерации по перечню согласно приложению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2023 г., за исключением абзацев пятьдесят второго, пятьдесят третьего, шестьдесят третьего - шестьдесят пятого, восемьдесят пятого - восемьдесят седьмого и девяносто пятого - сто второго подпункта "б" пункта 1 и подпункта "б" пункта 2 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступающих в силу со дня официального опубликования настоящего постановления.

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 6 мая 2023 года N 717

Положение о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок оценки соответствия результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации объекта капитального строительства (далее соответственно - оценка результатов инженерных изысканий, результаты инженерных изысканий), требованиям технических регламентов, оценки соответствия разделов проектной документации объекта капитального строительства, в том числе разделов проектной документации, подготовленных применительно к этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий (далее соответственно - оценка разделов проектной документации, разделы проектной документации) в форме экспертного сопровождения (далее - экспертное сопровождение).

2. Экспертное сопровождение может осуществляться по решению застройщика или технического заказчика. Экспертное сопровождение осуществляется органом исполнительной власти или организацией, уполномоченными на проведение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий (далее - экспертная организация), на основании договора о проведении экспертного сопровождения (далее - договор).

3. Заключение договора и проведение экспертного сопровождения осуществляются до направления результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации на экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий.

II. Заключение договора

4. Для заключения договора застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1_1 и 1_2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или их уполномоченный представитель (далее - заявитель) направляет в экспертную организацию заявление о заключении договора (далее - заявление о заключении договора), в котором указываются:

а) предмет экспертного сопровождения (оценка результатов инженерных изысканий, оценка разделов проектной документации, оценка результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации);

б) сведения о заявителе (если застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1_1 и 1_2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, их уполномоченный представитель и заявитель не одно и то же лицо, эти сведения указываются также в отношении лица, в интересах которого подается заявление о заключении договора):

для юридического лица - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО), адрес электронной почты (при наличии);

для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (при наличии), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО), адрес

электронной почты (при наличии);

в) сведения об объекте капитального строительства (каждом из объектов капитального строительства, если проектная документация предусматривает строительство, реконструкцию 2 и более объектов капитального строительства), в отношении которого подготовлены проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий:

наименование объекта капитального строительства;

функциональное назначение объекта капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства;

основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие показатели);

кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен объект капитального строительства или планируется его расположение (при наличии);

г) сведения об отнесении объекта капитального строительства к объектам инфраструктуры, строительство, реконструкция которых осуществляются в соответствии с приоритетами, целями и задачами, определенными стратегией социально-экономического развития Российской Федерации и стратегией пространственного развития Российской Федерации;

д) сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:

для юридического лица - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО), адрес электронной почты (при наличии);

для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (при наличии), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО), адрес электронной почты (при наличии);

е) сведения об источнике финансирования (в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, указывается соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, указываются идентификационные сведения о соответствующем юридическом лице (полное наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет в налоговом органе, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии));

ж) сведения о юридическом лице, за счет средств которого предполагается осуществлять финансирование строительства, реконструкции объекта капитального строительства (в случае если финансирование строительства, реконструкции объекта капитального строительства предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах

которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов):

полное и сокращенное наименования;

основной государственный регистрационный номер;

идентификационный номер налогоплательщика;

место нахождения и адрес с указанием кода территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО);

адрес электронной почты (при наличии).

5. К заявлению прилагаются:

а) задание застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий (в случае заключения договора в целях экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий, экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации);

б) задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае заключения договора в целях экспертного сопровождения разделов проектной документации, экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации);

в) копия положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае заключения договора в целях экспертного сопровождения разделов проектной документации, если результаты инженерных изысканий содержат сведения, составляющие государственную тайну);

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (если заявление о заключении договора направляется лицом, не являющимся застройщиком, техническим заказчиком или лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1_1 и 1_2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

6. Заявление о заключении договора и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, направляются в экспертную организацию в форме электронного документа с использованием в том числе федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта.

В случае если заявление о заключении договора и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, содержат сведения, составляющие государственную тайну, они направляются в экспертную организацию в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного образа бумажного документа на электронном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

7. Заявление о заключении договора, направляемое в экспертную организацию в электронной форме, подписывается заявителем (руководителем заявителя, являющегося юридическим лицом) или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае, предусмотренном абзацем вторым пункта 6 настоящего Положения, заявление о заключении договора подписывается заявителем (руководителем заявителя, являющегося юридическим лицом) или уполномоченным им лицом на бумажном носителе.

8. Формат заявления о заключении договора и прилагаемых к нему документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения, направляемых в экспертную организацию в электронной форме, должен соответствовать требованиям к формату документов, представляемых в электронной форме для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства,

архитектуры, градостроительства.

9. Экспертная организация в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о заключении договора и прилагаемых к нему документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения, осуществляет проверку их комплектности и соответствия положениям пунктов 4 и 5 настоящего Положения и направляет заявителю один из следующих документов:

- а) проект договора, подписанный руководителем экспертной организации или уполномоченным им лицом;
- б) решение об оставлении заявления о заключении договора без рассмотрения с указанием оснований принятия такого решения;
- в) решение об отказе в принятии заявления о заключении договора с указанием оснований принятия такого решения.

10. Решение об оставлении заявления о заключении договора без рассмотрения принимается экспертной организацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

- а) заявление о заключении договора представлено неуполномоченным лицом;
- б) заявление о заключении договора содержит не все сведения, предусмотренные пунктом 4 настоящего Положения;
- в) к заявлению о заключении договора приложены не все документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения;
- г) заявление о заключении договора и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, направлены не в соответствии с положениями пунктов 6-8 настоящего Положения.

11. Решение об отказе в принятии заявления принимается экспертной организацией в случае, если заявление направлено в целях экспертного сопровождения проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства, подлежащих государственной экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в организацию, не уполномоченную на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

12. В случае принятия экспертной организацией решения об оставлении заявления о заключении договора без рассмотрения или решения об отказе в принятии заявления о заключении договора, если направленные заявителем документы не содержат сведений, составляющих государственную тайну, заявление о заключении договора и документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, заявителю не возвращаются и подлежат хранению в экспертной организации не менее 3 месяцев.

13. В случае принятия экспертной организацией решения об оставлении заявления о заключении договора без рассмотрения или решения об отказе в принятии заявления о заключении договора, если направленные заявителем документы содержат сведения, составляющие государственную тайну, заявление о заключении договора и документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, возвращаются заявителю нарочно или путем направления заказного письма с уведомлением о вручении, если иное не установлено законодательством Российской Федерации о государственной тайне.

14. Договор заключается в соответствии с правилами гражданского законодательства Российской Федерации о договорах возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

- а) предмет договора;
- б) срок экспертного сопровождения;
- в) порядок и сроки возврата заявителю документов, представленных в соответствии с требованиями настоящего Положения в форме документа на бумажном носителе или в форме документа на электронном носителе, в случае если такие документы содержат сведения, составляющие государственную тайну;
- г) порядок и сроки внесения платы за экспертное сопровождение;

- д) перечень оснований для внесения в договор изменений или досрочного расторжения договора;
- е) порядок, допустимые пределы и сроки оперативного внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в ходе экспертного сопровождения;
- ж) порядок продления срока экспертного сопровождения по инициативе заявителя;
- з) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором.

III. Порядок экспертного сопровождения

15. В рамках экспертного сопровождения осуществляются:

- а) оценка результатов инженерных изысканий;
- б) оценка разделов проектной документации;
- в) оценка результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации одновременно.

16. Для экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий заявитель в течение срока действия договора, но не позднее 22 рабочих дней до дня завершения срока его действия, направляет в экспертную организацию:

- а) заявление об экспертном сопровождении результатов инженерных изысканий с указанием даты и номера договора;
- б) результаты инженерных изысканий (в том числе в отношении отдельных видов инженерных изысканий), подготовленные с учетом требований технических регламентов и постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20 "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства". При этом заявитель вправе по собственной инициативе также направить в экспертную организацию иные документы, материалы и сведения, в том числе уточненное задание застройщика или технического заказчика на проведение инженерных изысканий в случае внесения в него изменений в ходе экспертного сопровождения.

17. Для экспертного сопровождения разделов проектной документации заявитель в течение срока действия договора, но не позднее 22 рабочих дней до дня завершения срока его действия, направляет в экспертную организацию:

- а) заявление об экспертном сопровождении разделов проектной документации с указанием даты и номера договора;
- б) разделы проектной документации, подготовленные с учетом требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта, задания застройщика или технического заказчика на проектирование, результатов инженерных изысканий и требований постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" к содержанию проектной документации, при этом в первую очередь направляется раздел "Пояснительная записка". В случае если подготовка такого раздела проектной документации заявителем не завершена, направляется справка, содержащая основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие), сведения об основных (принципиальных) архитектурно-художественных, технологических, конструктивных, объемно-планировочных

решениях, об основном технологическом оборудовании, инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения и об основных (принципиальных) инженерно-технических решениях, сведения о планируемой организации строительства и работ по сносу или демонтажу существующих объектов капитального строительства (при необходимости), сведения об основных (принципиальных) решениях по организации системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства и по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, подписанная специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта и согласованная застройщиком, техническим заказчиком. Заявитель вправе по собственной инициативе также направить в экспертную организацию иные документы, материалы и сведения, в том числе уточненное задание застройщика или технического заказчика на проектирование в случае внесения в него изменений в ходе экспертного сопровождения.

18. Для экспертного сопровождения одновременно результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации заявитель в течение срока действия договора, но не позднее 22 рабочих дней до дня завершения срока его действия, направляет в экспертную организацию:

а) заявление об экспертном сопровождении результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации с указанием даты и номера договора;

б) документы, предусмотренные подпунктом "б" пункта 16 и подпунктом "б" пункта 17 настоящего Положения. При этом документы, предусмотренные подпунктом "б" пункта 16 настоящего Положения, направляются заявителем в первую очередь либо одновременно с направлением документов, предусмотренных подпунктом "б" пункта 17 настоящего Положения.

19. Заявление об экспертном сопровождении и документы, предусмотренные пунктами 16-18 настоящего Положения, направляются в соответствии с положениями пунктов 6 и 7 настоящего Положения о направлении и подписании заявления о заключении договора и прилагаемых к нему документов, а также в соответствии с положениями пункта 8 настоящего Положения о формате этих заявления и документов.

В ходе экспертного сопровождения экспертная организация вправе дополнительно запросить у заявителя расчет конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы представляются заявителем в экспертную организацию не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

20. Экспертная организация в течение 2 рабочих дней со дня получения от заявителя документов, предусмотренных пунктами 16-18 настоящего Положения, осуществляет проверку их соответствия положениям, предусмотренным пунктами 16-18 настоящего Положения, и направляет заявителю расчет платы за экспертное сопровождение инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации, выполненный в соответствии с разделом V настоящего Положения, а также сведения о предельном сроке осуществления экспертного сопровождения либо решение об отказе в принятии указанных документов, принимаемое по основаниям, предусмотренным пунктом 21 настоящего Положения.

21. Основаниями для принятия экспертной организацией решения об отказе в принятии документов, предусмотренных пунктами 16-18 настоящего Положения, являются:

а) представление указанных документов неуполномоченным лицом;

б) представление указанных документов не в полном объеме;

в) представление указанных документов с нарушением положений, предусмотренных пунктом 8 настоящего Положения;

г) представление указанных документов с нарушением требования, предусмотренного предложением вторым подпункта "б" пункта 18 настоящего Положения;

д) наличие на день представления указанных документов в экспертной организации ранее представленных в отношении того же объекта капитального строительства документов, предусмотренных пунктами 16-18 настоящего Положения, экспертное сопровождение которых уже проводится.

22. В случае направления заявителю экспертной организацией расчета платы за экспертное сопровождение инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации, выполненного в соответствии с разделом V настоящего Положения, а также сведений о предельном сроке осуществления экспертного сопровождения документы, предусмотренные пунктами 16-18 настоящего Положения, заявителю не возвращаются и подлежат хранению в экспертной организации не менее 3 месяцев.

23. В случае принятия экспертной организацией решения об отказе в принятии документов, предусмотренных пунктами 16-18 настоящего Положения, указанные документы возвращаются заявителю одновременно с направлением решения в форме электронного документа с использованием в том числе федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (в случае если документы не содержат сведений, составляющих государственную тайну) либо в форме документа на бумажном носителе нарочно или путем направления заказного письма с уведомлением о вручении, если иное не установлено законодательством Российской Федерации о государственной тайне (в случае если документы содержат сведения, составляющие государственную тайну).

24. Документ, подтверждающий внесение платы за проведение экспертного сопровождения, представляется заявителем в экспертную организацию.

Экспертное сопровождение начинается со дня представления заявителем в экспертную организацию документа, подтверждающего внесение платы за проведение экспертного сопровождения, за исключением случаев осуществления экспертного сопровождения инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объектов капитального строительства, финансирование строительства, реконструкции которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств государственных компаний и корпораций.

Экспертное сопровождение инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объектов капитального строительства, финансирование строительства, реконструкции которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств государственных компаний и корпораций, начинается со дня направления заявителю расчета платы за экспертное сопровождение инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации, выполненного в соответствии с разделом V настоящего Положения, а также сведений о предельном сроке осуществления экспертного сопровождения.

При экспертном сопровождении одновременно результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации оценка разделов проектной документации начинается со дня направления экспертной организацией заявителю заключения о согласовании результатов инженерных изысканий, предусмотренного подпунктом "а" пункта 30 настоящего Положения.

25. При экспертном сопровождении разделов проектной документации проводится оценка разделов проектной документации на соответствие требованиям, предусмотренным подпунктом "б" пункта 17 настоящего Положения, действовавшим на день утверждения задания застройщика, технического заказчика на проектирование.

26. Экспертное сопровождение завершается направлением (вручением) заявителю одного из заключений, предусмотренных пунктом 30 настоящего Положения.

27. Срок экспертного сопровождения не должен превышать 20 рабочих дней со дня начала экспертного сопровождения, определяемого в соответствии с пунктом 24 настоящего Положения.

Указанный срок может быть продлен экспертной организацией:

не более чем на 10 рабочих дней в случае экспертного сопровождения одновременно результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации и в случае экспертного сопровождения разделов проектной документации, если на такое экспертное сопровождение представлено от 2 до 4 разделов проектной документации из состава разделов проектной документации, подлежащих разработке в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более чем на 15 рабочих дней, если для проведения оценки разделов проектной документации представлено 5 и более разделов проектной документации из состава разделов проектной документации,

подлежащих разработке в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

28. Срок экспертного сопровождения, в том числе продленный экспертной организацией в соответствии с пунктом 27 настоящего Положения, может быть однократно продлен по инициативе заявителя не более чем на 10 рабочих дней в порядке, установленном договором.

29. В ходе экспертного сопровождения может осуществляться оперативное внесение изменений в разделы (части разделов) проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий в порядке, предусмотренном договором.

IV. Результат экспертного сопровождения

30. Результатом экспертного сопровождения является заключение:

а) о согласовании или о несогласовании результатов инженерных изысканий, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов;

б) о согласовании или о несогласовании разделов проектной документации, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки разделов проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость с иными разделами проектной документации, их частями, в отношении которых проведена оценка соответствия;

в) о согласовании или о несогласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации, содержащее вывод о подтверждении или неподтверждении соответствия представленных для экспертной оценки результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость с иными разделами проектной документации, их частями, в отношении которых проведена оценка соответствия.

31. Заключение, предусмотренные пунктом 30 настоящего Положения (далее - заключения), готовятся и подписываются экспертами экспертной организации, участвовавшими в экспертном сопровождении, и утверждаются руководителем экспертной организации или уполномоченным им лицом.

32. Заключение направляются заявителю в форме электронного документа способом, определенным договором.

В случае если заявление и прилагаемые к нему документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, и (или) документы, указанные в пунктах 16-18 настоящего Положения, содержат сведения, составляющие государственную тайну, заключения направляются заявителю на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны. При этом заключение о согласовании результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации выдается заявителю в 4 экземплярах, заключение о несогласовании результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации - в 1 экземпляре.

33. Заключение, подготовленное в электронной форме, подписывается экспертами и руководителем экспертной организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

34. Требования к составу заключений, содержанию и порядку их оформления, а также к формату электронного документа, в форме которого подготавливаются заключения, утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

V. Размер платы за экспертное сопровождение

35. За экспертное сопровождение взимается плата, размер которой определяется по следующей формуле:

$$P = PP \times CP,$$

где:

P - размер платы за экспертное сопровождение;

PP - размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации (выполненной в полном объеме) и (или) результатов инженерных изысканий, рассчитанный на день представления документов, указанных в пунктах 16-18 настоящего Положения, с учетом коэффициента, отражающего инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., и процента суммарной стоимости проектных и изыскательских работ;

CP - суммарная относительная стоимость проектных работ по разделам проектной документации и (или) изыскательских работ, представленным для проведения оценки соответствия, рассчитанная в ценах 2001 года в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (процентов).

36. В размере указанной платы учитывается сумма налога на добавленную стоимость, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 6 мая 2023 года N 717

Изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации

(с изменениями на 28 апреля 2026 года)

1. В постановлении Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 11, ст.1336; 2008, N 2, ст.95; N 8, ст.744; N 47, ст.5481; 2012, N 17, ст.1958; 2013, N 19, ст.2426; N 39, ст.4992; 2014, N 13, ст.1479; N 40, ст.5434; N 50, ст.7125; 2015, N 31, ст.4700; N 45, ст.6245; N 50, ст.7178, 7181; 2016, N 48, ст.6766; 2017, N 19, ст.2843; N 21, ст.3015; N 26, ст.3843; N 32, ст.5068; N 47, ст.6996; N 48, ст.7215; N 52, ст.8138; 2018, N 13, ст.1779; N 44, ст.6747; 2020, N 2, ст.190; N 41, ст.6432; N 44, ст.6998; 2021, N 16, ст.2787; N 33, ст.6107; N 49, ст.8296; 2022, N 2, ст.532; N 10, ст.1531; N 13, ст.2100; N 17, ст.2918; N 26, ст.4505; N 32, ст.5825):

а) в пункте 2:

в подпункте "б":

в абзаце четвертом слова "органом исполнительной власти г.Москвы" заменить словами "исполнительным органом г.Москвы";

в абзацах шестом - десятом слова "органами исполнительной власти субъектов" заменить словами "исполнительными органами субъектов";

в подпункте "б_1" слова "органами исполнительной власти субъектов" заменить словами "исполнительными органами субъектов";

в подпункте "л" слова "органы исполнительной власти субъектов" заменить словами "исполнительные органы субъектов";

в подпункте "н" слова "органами исполнительной власти субъектов" заменить словами "исполнительными органами субъектов";

б) в Положении об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденном указанным постановлением:

в пункте 1 слова "в том числе экспертного сопровождения" заменить словами "в том числе экспертного сопровождения изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, и изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации (в том числе изменений, не предусмотренных частью 3_8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)";

в пункте 13:

подпункт "а" дополнить абзацами следующего содержания:

"дата и номер заключения о согласовании результатов инженерных изысканий, полученного до направления результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу;

перечень разделов проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы, в отношении которых в рамках экспертного сопровождения разделов проектной документации получено заключение о согласовании разделов проектной документации;

дата и номер решения Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", и официально опубликовано);

дата и номер правового акта Правительства Российской Федерации либо решения главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, правового акта Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы - в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации (если эти акт, решение официально опубликованы);

дата и номер правового акта Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации, муниципального правового акта местной администрации муниципального образования, принятого в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78, пунктом 2 статьи 78_3 или абзацем вторым пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащего информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности, - в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если этот акт официально опубликован);

дата и номер решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятого в установленном порядке, - в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируются с привлечением средств федерального бюджета (если это решение официально опубликовано);

дата и номер решения по объекту капитального строительства, принятого в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащего информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности, с указанием номера и даты документа - при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ (если это решение официально опубликовано);";

подпункты "к", "к_1", "л" - "л_3" и "л_5" признать утратившими силу;

в подпункте "л_7":

слова "в случае отсутствия решений (актов), указанных в подпунктах "л_1" - "л_5" настоящего пункта" заменить словами "в случае отсутствия решения, указанного в подпункте "л_4" настоящего пункта, и сведений о решениях (актах), указанных в абзацах одиннадцатом - пятнадцатом подпункта "а" настоящего пункта, в том числе в связи с тем, что такие решения (акты) не подлежат официальному опубликованию";

слова "высшего должностного лица (руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью)" заменить словами "высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (заместителя высшего должностного лица субъекта Российской Федерации), либо председателя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации (заместителя председателя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации в соответствии с установленным высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации распределением обязанностей)";

подпункт "м" признать утратившим силу;

в подпункте "н" слова "руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации" заменить словами "председателя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации (заместителя председателя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации в соответствии с установленным высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации распределением обязанностей)";

подпункты "о" и "п" признать утратившими силу;

в пункте 13_1 слова "г", "д" - "к_2", "м" и "о" пункта 13" заменить словами "г" и "д" - "к_2" пункта 13";

в пункте 14 слова "и" - "к_2" и "о" пункта 13" заменить словами "и" и "к_2" пункта 13";

в пункте 16 слова ", а также выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий" исключить;

в пункте 16_1 слова "и "м" (за исключением выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий), подпункте "о" исключить;

в пункте 16_2:

слова "и" - "н", "о" и "п" пункта 13" заменить словами "и", "к_2", "л_4", "л_7" и "н" пункта 13";

слова "(за исключением выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий)" исключить;

абзац второй признать утратившим силу;

в пункте 16_3 слова "и" - "к" и "о" пункта 13" заменить словами "и" пункта 13";

в пункте 16_4:

слова "и" - "к_2" и "н" пункта 13" заменить словами "и", "к_2" и "н" пункта 13";

слова "(за исключением выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий)" исключить;

в абзаце первом пункта 17:

в предложении первом слова "а также материалов инженерных изысканий" заменить словами "материалов инженерных изысканий, а также сведений, указанных в абзацах одиннадцатом - пятнадцатом подпункта "а" пункта 13 настоящего Положения";

в предложении втором слова "и материалы" заменить словами ", материалы и сведения";

в пункте 17_2 слова ", "и" и "о" заменить словами "и "и";

в пункте 17_3:

в абзаце первом:

после слова "Для" дополнить словом "одновременного";

слова ", получившую положительное заключение государственной экспертизы проектной документации" заменить словами "и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы";

в подпункте "г" слова "выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1_1 и 1_2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования), а также" исключить;

дополнить подпунктами "д" - "ж" следующего содержания:

Абзац сороковой подпункта "б" настоящего пункта утратил силу с 1 сентября 2025 года в части подпункта "е" - постановление Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 года N 827;

"д) результаты инженерных изысканий, в которые внесены изменения (в случае внесения изменений в результаты инженерных изысканий);

е) абзац утратил силу с 1 сентября 2025 года - постановление Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 года N 827 - см. предыдущую редакцию;

ж) задание на выполнение инженерных изысканий (в случае внесения в него изменений).";

дополнить пунктами 17_3-1 и 17_3-2 следующего содержания:

"17_3-1. Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, требованиям, предусмотренным частью 3_9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках экспертного сопровождения представляются документы, указанные в подпунктах "а" - "в" пункта 17_3 настоящего Положения, а также документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1_1 и 1_2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

17_3-2. Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, требованиям, предусмотренным частью 3_9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках экспертного сопровождения представляются документы, указанные в подпунктах "д" - "ж" пункта 17_3 настоящего Положения, а также документ, подтверждающий передачу результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1_1 и 1_2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.";

в пункте 17_4:

подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) в случае если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства изменилась и не соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, - заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях, о необходимости отражения в выдаваемом заключении выводов в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в случаях, установленных частью 2 статьи 8_3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - проверка сметной стоимости), информация, указанная в абзацах одиннадцатом - пятнадцатом подпункта "а" пункта 13 настоящего Положения, смета на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в части, подвергшейся изменениям в результате изменений физических объемов работ, конструктивных, организационных-технологических и других решений, внесенных в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в ходе экспертного сопровождения, откорректированная с учетом утвержденных сметных нормативов, федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, и (или) определенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сметных цен строительных ресурсов на дату представления заявления о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, решение, предусмотренное подпунктом "л_4" пункта 13 настоящего Положения, либо в случае отсутствия указанного решения и сведений, указанных в абзацах одиннадцатом - пятнадцатом подпункта "а" пункта 13 настоящего Положения, - документы, предусмотренные подпунктами "л_7" и "п" пункта 13 настоящего Положения.";

в абзаце пятом пункта 18 слова ", "к" - "к_2", "м" и "о" пункта 13" заменить словами "и "к_2" пункта 13";

в пункте 20 слова "органами исполнительной власти субъектов" заменить словами "исполнительными органами субъектов";

пункт 20_1 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае если после определения сметной стоимости сметные нормативы и (или) сметные цены

строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенные в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, изменились, представление сметной документации для проведения проверки сметной стоимости осуществляется после корректировки сметной документации с учетом сметных нормативов и (или) сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., а также индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве и действующих на дату представления указанной сметной документации застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1_1 и 1_2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.";

дополнить пунктами 22_2 и 22_3 следующего содержания:

"22_2. Организация по проведению государственной экспертизы при проведении в соответствии с пунктом 21 настоящего Положения проверки представленных заявителем документов, указанных в пунктах 13-16_4 и подпункте "б" пункта 17_4 настоящего Положения, вправе запросить, в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия (при наличии технической возможности), у органов государственной власти и органов местного самоуправления сведения о решениях (актах), указанных в абзацах одиннадцатом - пятнадцатом подпункта "а" пункта 13 настоящего Положения. В указанном случае срок проведения проверки продлевается на 3 рабочих дня.

22_3. Органы государственной власти, органы местного самоуправления не позднее 3 рабочих дней со дня поступления запроса организации по проведению государственной экспертизы, указанного в пункте 22_2 настоящего Положения, направляют этой организации, в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия (при наличии технической возможности), запрашиваемые сведения о решениях (актах), указанных в абзацах одиннадцатом - пятнадцатом подпункта "а" пункта 13 настоящего Положения, либо в письменной форме уведомляют о невозможности их представления с указанием причин.";

подпункт "г" пункта 24_3 после слов "проектной документации" дополнить словами "и (или) результатов инженерных изысканий";

в подпункте "б" пункта 27 слова "достоверности определения сметной стоимости в случаях, установленных частью 2 статьи 8_3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - проверка сметной стоимости)" заменить словами "сметной стоимости";

в пункте 27_1:

абзац второй дополнить предложением следующего содержания: "В указанном случае осуществляется экспертная оценка совместимости таких разделов проектной документации с иными разделами проектной документации.";

дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае представления на государственную экспертизу раздела проектной документации, в отношении которого получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, оценка соответствия разделов проектной документации, в которые не вносились изменения, не проводится (при условии, что в задание застройщика или технического заказчика на проектирование и результаты инженерных изысканий, представленные для проведения экспертного сопровождения, изменения не вносились). В указанном случае осуществляется экспертная оценка таких разделов проектной документации на предмет соответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к составу и содержанию разделов проектной документации, включая экспертную оценку совместимости таких разделов проектной документации с иными разделами проектной документации. Если в задание застройщика или технического заказчика на проектирование и (или) результаты инженерных изысканий, представленные для проведения экспертного сопровождения, в ходе экспертного сопровождения вносились изменения, такие разделы также подлежат экспертной оценке на предмет их соответствия заданию застройщика и технического заказчика на проектирование и (или) результатам инженерных изысканий. Если при проведении государственной экспертизы проектной документации осуществляется внесение оперативных изменений в разделы проектной

документации, в отношении которых получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, такие разделы подлежат экспертной оценке в полном объеме.";

в абзаце первом пункта 27_3:

слово "федеральным" исключить;

слова "к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов" заменить словами "к сметным нормам, индексам изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, сметным ценам строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., индексам изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенным в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве";

в абзаце четвертом пункта 29_1:

слова "высшим должностным лицом (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации" заменить словами "высшим должностным лицом (председателем высшего исполнительного органа) субъекта Российской Федерации";

слова "органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации" заменить словами "исполнительным органом субъекта Российской Федерации";

в абзаце втором пункта 29_3 слова "руководителя (уполномоченного заместителя руководителя) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации" заменить словами "руководителя исполнительного органа субъекта Российской Федерации (его заместителя)";

в пункте 29_4 слова "высшему должностному лицу (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации" заменить словами "высшему должностному лицу (председателю высшего исполнительного органа) субъекта Российской Федерации";

в пункте 29_5:

слова "высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)" заменить словами "высшее должностное лицо (председатель высшего исполнительного органа) субъекта Российской Федерации";

слова "высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)" заменить словами "высшим должностным лицом (председателем высшего исполнительного органа) субъекта Российской Федерации";

дополнить пунктами 29_7 и 29_8 следующего содержания:

"29_7. Государственная экспертиза проектной документации объектов капитального строительства, в отношении которой получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, проводится в течение:

не более 38 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 1 до 3 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 32 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 4 до 6 разделов проектной документации, разработка

которых необходима в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 28 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 7 до 9 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 24 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 10 до 13 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

29_8. Государственная экспертиза проектной документации линейных объектов, в отношении которой получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, проводится в течение:

не более 38 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 1 до 3 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 32 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 4 до 6 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

не более 28 рабочих дней - в случае если заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения получено в отношении от 7 до 10 разделов проектной документации, разработка которых необходима в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".;

в пункте 30 слова "органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации" заменить словами "исполнительными органами субъектов Российской Федерации";

в подпункте "а" пункта 35_1:

слово "федеральными" исключить;

слова "к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов" заменить словами "к сметным нормам, индексам изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, сметным ценам строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., индексам изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенным в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве";

пункт 45_2 после слов "изменений, внесенных" дополнить словами "в результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, требованиям технических регламентов, и (или) изменений, внесенных";

в предложении втором пункта 45_7 слова "в случае, если" заменить словами "в случае если на оценку соответствия изменений в результаты инженерных изысканий одновременно представлены изменения в проектную документацию и (или)";

пункт 45_9 изложить в следующей редакции:

"45_9. Результатом экспертного сопровождения является заключение:

а) о подтверждении (положительное заключение) или неподтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, требованиям технических регламентов;

б) о подтверждении (положительное заключение) или неподтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документации, в которую изменения не вносились.";

абзацы первый и второй пункта 45_10 после слов "(отрицательное заключение) внесенных" дополнить словами "в результаты инженерных изысканий изменений требованиям технических регламентов и (или) о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных";

пункты 45_12 и 45_13 изложить в следующей редакции:

"45_12. В случае если после получения положительного заключения государственной экспертизы сметные нормативы, единичные расценки, в том числе их отдельные составляющие к сметным нормам, индексы изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, сметные цены строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенные в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, с учетом которых были осуществлены расчеты сметной стоимости, изменились, представление документов для проведения повторной проверки сметной стоимости осуществляется после корректировки сметной документации в части, подвергшейся изменениям в результате изменения физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, с учетом действующих на дату представления документов для проведения повторной проверки сметной стоимости сметных нормативов, единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, индексов изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, сметных цен строительных ресурсов, индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, при этом остальная часть сметной документации не корректируется.

В случае если при проведении первичной государственной экспертизы использовался базисно-индексный метод, то для проведения повторной проверки сметной стоимости направляется сметная документация, составленная с использованием действующих на дату представления документов для проведения повторной государственной экспертизы сметных нормативов, единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, индексов изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов.

45_13. В случае если после получения положительного заключения государственной экспертизы, но до даты заключения государственного (муниципального) контракта (договора), предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, по решению застройщика внесены изменения в сметную документацию без изменений физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием на проектирование в зависимости от содержания работ), в связи с применением:

а) сметных нормативов, единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, утвержденных в установленном порядке после даты получения положительного заключения государственной экспертизы, а также индексов изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, такая сметная документация подлежит направлению на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки сметной стоимости с использованием базисно-индексного метода;

б) индексов изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, действующих на дату пересчета сметной стоимости, такая сметная документация может быть направлена по решению застройщика на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки сметной стоимости;

в) сметных нормативов, сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен и в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., а также индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, такая сметная документация подлежит направлению на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки сметной стоимости с использованием ресурсно-индексного метода;

г) сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен, индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, такая сметная документация может быть направлена по решению застройщика на повторную государственную экспертизу проектной документации в части проверки сметной стоимости.";

абзац утратил силу с 6 мая 2026 года - постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2026 года N 479 - см. предыдущую редакцию;

дополнить пунктом 56_1 следующего содержания:

"56_1. В случае представления на государственную экспертизу раздела проектной документации, в отношении которого получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, в который не вносились изменения, при определении в соответствии с пунктом 56 настоящего Положения размера платы за проведение государственной экспертизы проектной документации в стоимость изготовления проектной документации, представленной на государственную экспертизу (Спд), не включается стоимость изготовления такого раздела проектной документации.

Если в ходе экспертизы проектной документации будет установлена необходимость оценки соответствия такого раздела проектной документации, плата за проведение государственной экспертизы проектной документации подлежит перерасчету в порядке, предусмотренном договором, без учета положений абзаца первого настоящего пункта."

2. В Положении о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст.744; 2022, N 23, ст.3791):

а) в абзаце двенадцатом подпункта "б" пункта 10 слова "органа исполнительной власти субъекта" заменить словами "исполнительного органа субъекта";

б) пункт 30 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае если в отношении субъекта Российской Федерации в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве размещены сметные цены строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) индексы изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, то сметная документация объектов капитального строительства, расположенных на территории такого субъекта Российской Федерации, разрабатывается с применением сметных нормативов,

сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен и (или) в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., а также индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве."

Приложение
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от 6 мая 2023 года N 717

Перечень отдельных положений актов Правительства Российской Федерации, признаваемых утратившими силу

1. Пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 28 июля 2015 г. N 767 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 31, ст.4700).

2. Пункт 1 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2017 г. N 506 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 19, ст.2843).

3. Абзацы второй, третий, четвертый (в части подпункта "к_1") и пятый пункта 1 изменений, которые вносятся в Положении об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. N 1559 "О внесении изменений в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 52, ст.8138; 2020, N 2, ст.190).

4. Абзацы тридцать седьмой (в части подпунктов "л_1" - "л_3" и "л_5"), тридцать восьмой - сороковой, сорок второй, сорок четвертый и пятьдесят пятый подпункта "в" пункта 2 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 1948 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 2, ст.190; N 41, ст.6432; 2022, N 17, ст.2918).

5. Абзацы одиннадцатый, двенадцатый, девятнадцатый и двадцатый подпункта "б" пункта 1 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 г. N 1590 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 1948" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 41, ст.6432).

6. Абзацы десятый и одиннадцатый подпункта "б" пункта 1 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2021 г. N 567 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, N 16, ст.2787).